

HAUSTYP 1 - SATTELDACH

24 m² mit zusätzlicher Schlafebene unterm Giebel.
Mietbar ab 36 Monate aufwärts. Mit Kaufoption.



Miete
ab 600 Euro
pro Monat
exkl.
Betriebskosten

Das Haus kann - muss aber nicht - vollmöbliert gemietet werden! Du suchst dir aus, was du brauchst.

Schlüsselfertig, gleich einziehen!

Exklusive 24 Quadratmeter für dich!

Unsere behaglichen Holzhäuser sind mit allem ausgestattet, was dein Herz begehrt:

- Küchenzeile mit Kühl-/Gefrierkombination, Herd mit Backrohr und Ceranfeld, Spüle und viel Stauraum
- Duschbad in feschem Naturstein, WC und Waschbecken
- Gemütlicher Essplatz, Schlafsofa für zwei + TV inkl. 10 Programme
- Ein weiterer Schlafplatz für zwei unterm Dach
- Infrarotheizung im Wohnraum + Bad, eigener Stromzähler, Internetanschluss
- Abstellkammer, Regenwassertank fürs Gartenwasser
- Frischwasseranschluss für Außendusche oder Kinderbecken
- Mit Lärchenholz, Maschendraht, Hecke umzäunter Garten
- Gartengröße wählbar von 85 bis zu 246m²
- Überdachte Holz-Terrasse mit Sitzplatz
- 1 PKW Stellfläche am separaten Parkplatz

Mietdauer ab 36 Monaten mit Kaufoption

Kein Hauptwohnsitz möglich
Individuelle Einrichtung oder vollmöbliert
Schlafkapazität 4 Personen
Das Gartendorf ist autofrei
Tagesgastronomie am Dorfrand
Viele Extraservices buchbar

PREISBEISPIEL

Haus 24m² Vollaussstattung + Garten 85m²

Monatsmiete	590,00 Euro
+ Betriebskosten	117,00 Euro
= Gesamtmiete	707,00 Euro (+ Strom)



DIE FESCHEN
GARTENHÄUSER
ZUM
LÄNGERBLEIBEN.
FÜR IMMER.

gartendorf-tirol.at

In echt schauen?

Komm vorbei!

Ruf an oder maile, wann du vorbeikommen magst.

Machen wir uns einen Besichtigungstermin aus, dann zeig ich dir unsere Musterhäuser!

ANDREA SIEGRIST-HUCK
+43 650 994 95 09
office@gartendorf-tirol.at

GARTENDORF TIROL
DIRSCHENBACH 10
6170 ZIRL